



# LEADER REAL

DẪN ĐẦU VỀ DỊCH VỤ TƯ VẤN VĂN PHÒNG CHUYÊN NGHIỆP

# MỤC LỤC

<b>Leader Real</b>	<b>3</b>
<b>Vì sao chọn chúng tôi ?</b>	<b>4</b>
<b>Lịch sử Hình thành &amp; Phát triển</b>	<b>6</b>
<b>Triết lý kinh doanh</b>	<b>7</b>
<b>Giá trị cốt lõi</b>	<b>8</b>
<b>Lĩnh vực hoạt động</b>	<b>9</b>
<b>Cơ cấu tổ chức</b>	<b>11</b>
<b>Đối tác - Khách hàng</b>	<b>12</b>
<b>Hoạt động Văn hóa - Xã hội</b>	<b>15</b>
<b>Hoạt động Công ty</b>	<b>16</b>
<b>Giải thưởng</b>	<b>17</b>

# ■ VỀ CHÚNG TÔI

Công ty TNHH Dịch Vụ Bất Động Sản **LEADER REAL** được thành lập ngày 06/06/2013 với những áp ử từ năm 2010 của ban quản trị công ty. Với phương châm hoạt động: luôn lấy lợi ích khách hàng làm mục tiêu phấn đấu và phát triển không ngừng. “ Chúng tôi không chỉ mỉm cười với khách hàng mà còn khiến khách hàng phải mỉm cười với chúng tôi.”

An aerial photograph of a city skyline, likely San Francisco, featuring the Transamerica Pyramid and other skyscrapers. A large blue diagonal banner is overlaid on the image, containing the text 'LEADER REAL' in white, bold, uppercase letters.

**LEADER REAL**



Với nhiệm vụ giúp khách hàng tìm kiếm được những sản phẩm tốt nhất tại thị trường Tp. Hồ Chí Minh, chúng tôi không ngừng cố gắng cải thiện chất lượng dịch vụ, tuyển dụng và đào tạo nhân sự và thay đổi cơ cấu. Chỉ trong vòng 4 năm chúng tôi đã trở thành một trong những công ty bất động sản có chất lượng dịch vụ đứng số 1 tại Thành phố Hồ Chí Minh cũng như tại khu vực phía Nam do hiệp hội bất động sản và khách hàng công nhận.

Trải qua hơn 6 năm phát triển, chúng tôi tự hào khi được tin tưởng tư vấn giúp cho nhiều doanh nghiệp Việt Nam và nước ngoài lựa chọn được văn phòng vừa ý cũng như làm hài lòng nhiều đối tác.

## VÌ SAO CHỌN CHÚNG TÔI ?

### THƯƠNG HIỆU DẪN ĐẦU

1135 CAO ỐC VĂN PHÒNG CHO THUÊ

24 QUẬN ĐANG CHO THUÊ

50+ NHÂN VIÊN CHUYÊN NGHIỆP VÀ CÓ KINH NGHIỆM

\$ ƯU ĐÃI VÀ TIẾT KIỆM



**LEADER REAL**

# **LEADER REAL**



# LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

## LEADER REAL

**2013**

Thành lập Công ty TNHH Dịch Vụ Bất Động Sản **LEADER REAL**

5 Nhân sự

**2017**

Top 50 thương hiệu dẫn đầu tại Việt Nam

35 Nhân sự

**2019**

Không ngừng phát triển với mục tiêu đứng đầu thị trường Bất Động Sản

50+ Nhân sự

## Leader Real

Chúng tôi quyết tâm trở thành một trong những công ty được nhiều người biết đến với sự tin tưởng và trân trọng nhất trong lĩnh vực hoạt động của mình.

## Đối tác

Leader Real tôn trọng đối tác trên nguyên tắc cùng nhau phát triển, cùng nhau có lợi, hợp tác lâu dài.

## Khách hàng

Leader Real không ngừng cải tiến chất lượng dịch vụ, cung cấp các sản phẩm, dịch vụ có giá cả phù hợp để không những mang đến một sự phục vụ tốt nhất mà còn là một giải pháp tiết kiệm nhất.

## Nhân viên

Leader Real tôn trọng giá trị mà từng cá nhân đem đến. Đảm bảo thu nhập và phúc lợi luôn nâng cao, tạo điều kiện cho từng cá nhân có cơ hội thể hiện tài năng và thăng tiến không ngừng.

# TRIẾT LÝ KINH DOANH

# LEADER REAL

# GIÁ TRỊ CỐT LÕI



**UY TÍN:** Leader Real luôn xác định Chữ Tín là yếu tố để doanh nghiệp xây dựng và phát triển. Lãnh đạo uy tín với nhân viên, nhân viên uy tín với khách hàng, đối tác. Luôn cam kết thực hiện những gì mình đã nói và đã hứa.

**ĐỔI MỚI:** Luôn luôn cải tiến, sáng tạo và đổi mới cách làm cũng như nâng cao chất lượng dịch vụ từng ngày để phục vụ tốt nhất cho khách hàng. Tạo ra giá trị cao nhất trong từng việc làm, mang lại giá trị cho khách hàng và hiệu quả cho công ty. Công ty ngừng đổi mới đồng nghĩa với chúng ta ngừng thờ.

**TRUNG THỰC:** Trung thực trong mọi hoạt động của công ty. Nhân viên phải trung thực với khách hàng, quản lý tòa nhà, đối tác hợp tác. Công ty phải rõ ràng, minh bạch thông tin khách hàng và về quyền lợi.

**ĐOÀN KẾT:** Xây dựng tinh thần đoàn kết, hợp tác lành mạnh, sẵn sàng chia sẻ kinh nghiệm giữa các đồng nghiệp, giữa lãnh đạo và nhân viên, giữa nhân viên và các đối tác.

**HIỆU QUẢ:** Hiệu quả là yếu tố được công ty đề cao nhất trong 5 giá trị cốt lõi nêu trên. Hiệu quả cho khách hàng, hiệu quả cho đối tác, hiệu quả cho công ty và hiệu quả cho nhân viên.



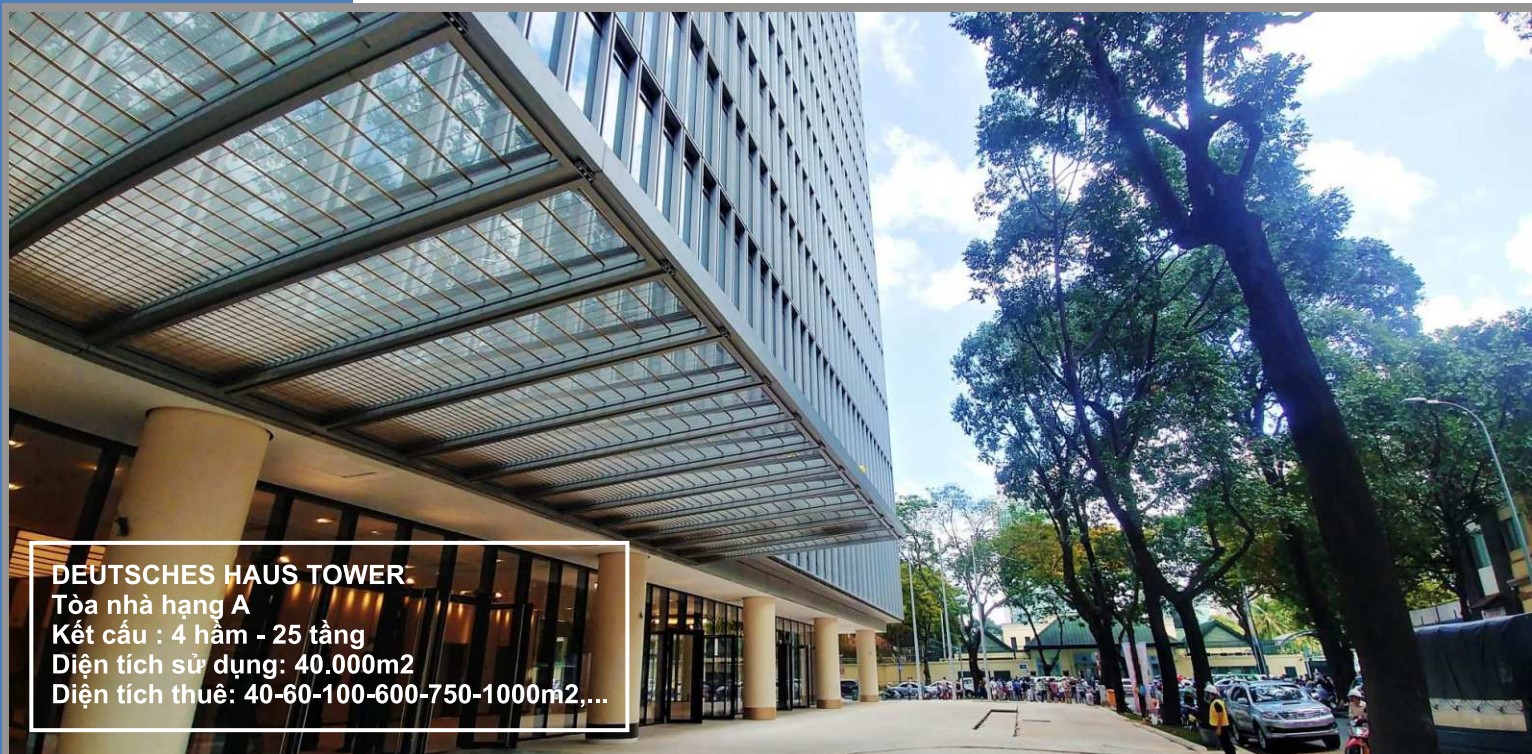


# LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

## TƯ VẤN CHO THUÊ VĂN PHÒNG

Với đội ngũ nhân viên có kinh nghiệm dày dặn trong lĩnh vực bất động sản, chúng tôi luôn mang lại cho các cá nhân, doanh nghiệp giải pháp lựa chọn văn phòng chuyên nghiệp, uy tín, nhanh chóng, đơn giản và tiết kiệm.

Công ty TNHH Dịch Vụ Bất Động Sản Leader Real có đội ngũ nhân sự đa ngôn ngữ, chuyên nghiệp với kiến thức thị trường chuyên sâu ở phân khúc hạng sang, ít nhất phải có trên 3 năm kinh nghiệm làm việc trong nghề. Là đối tác chiến lược lớn của các tòa nhà hạng A, phân khúc khách hàng từ 500m<sup>2</sup> trở lên.



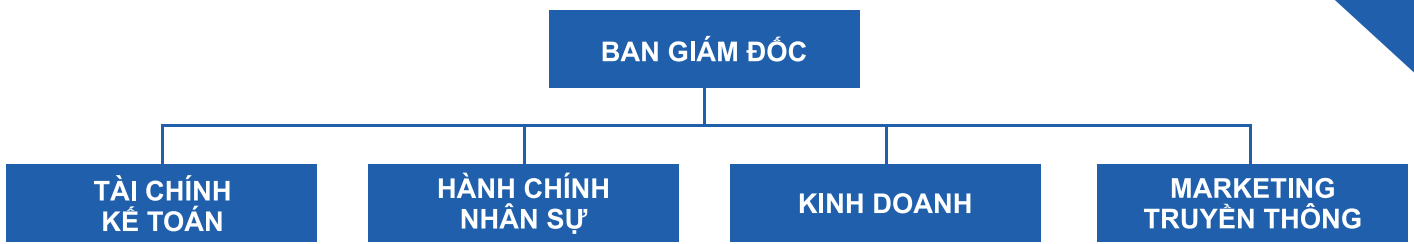
**DEUTSCHES HAUS TOWER**  
Tòa nhà hạng A  
Kết cấu : 4 hầm - 25 tầng  
Diện tích sử dụng: 40.000m<sup>2</sup>  
Diện tích thuê: 40-60-100-600-750-1000m<sup>2</sup>,...

# LEADER REAL



[www.leaderreal.com.vn](http://www.leaderreal.com.vn)

# SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

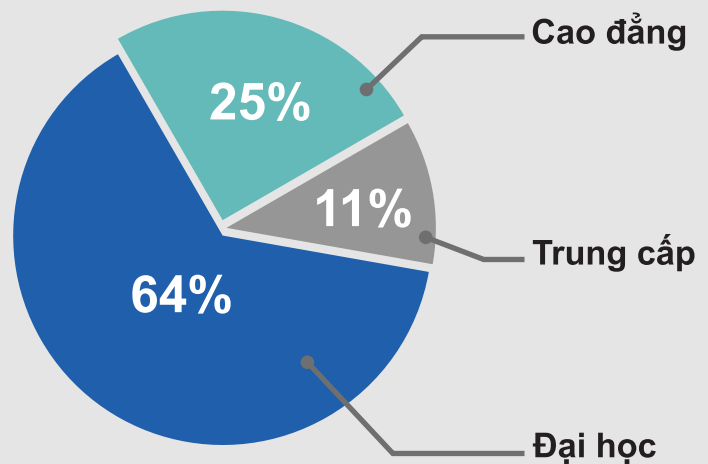


## Ban giám đốc

Bà Nguyễn Thị Thanh Nga - Giám đốc điều hành.

Bà Trần Thị Ánh Ngọc - Giám đốc Kinh Doanh.

## CƠ CẤU NHÂN SỰ THEO HỌC VẤN



## Chính sách phát triển nguồn nhân lực

- Quy mô nhân sự: 50 nhân sự
- Luôn coi trọng và thu hút nhân tài, “lấy nhân làm gốc”. Với định hướng trên, đội ngũ nhân sự của LEADER REAL ngày càng tăng về số lượng và chất lượng cùng với quy mô lớn mạnh của Công ty.
- Môi trường làm việc thân thiện, năng động, chuyên nghiệp và đầy thách thức phát huy cao nhất năng lực của từng nhân viên, góp phần nâng cao thương hiệu, hình ảnh của Công ty với khách hàng.
- Tại LEADER REAL, mọi đóng góp dù là nhỏ nhất đều được ghi nhận và thưởng xứng đáng, công bằng. Chúng tôi đã xây dựng hệ thống chính sách đào tạo, phát triển và chế độ phúc lợi đầy hấp dẫn để giúp mọi thành viên có thể trưởng thành và phát triển sự nghiệp.



# ĐỐI TÁC KHÁCH HÀNG

wework

Serepok



SAIGON TRADE CENTER



LANDMARK



Vietcombank



SAIGON CENTRE



VINHOMES



HADO GROUP  
TẬP ĐOÀN HÀ ĐO

AB  
GROUP



SAIGON  
TOWER

Regus™ PEARL PLAZA

# KHÁCH HÀNG TIÊU BIỂU



## KHANG ĐIỀN

Công Ty TNHH Netcompany Việt Nam	Lầu 4 - Paxsky Ung Văn Kiêm	2400m <sup>2</sup>
Cty CP Đầu Tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền	Lầu 11 - Saigon Centre Tower	2100m <sup>2</sup>
Công ty NCSOFT	Lầu 4, 13 - Viettel Complex	1468m <sup>2</sup>
Cty Bảo hiểm Nhân thọ Dai-ichi Việt Nam	Lầu 18, 19 - Tây Nam Building	1161m <sup>2</sup>
Cty TNHH Cadian Vietnam	Lầu 10 - Saigon Paragon	1000m <sup>2</sup>



**MGi**  
#1 REALTOR NETWORK



**System**<sup>®</sup>

Cty TNHH Điện tử Sharp Việt Nam	Lầu 2 - Masteri Building	920m <sup>2</sup>
Cty tài chính TNHH MTV Ngân hàng SHB	Lầu 5 - Điện Máy Thiên Hòa	900m <sup>2</sup>
Công Ty TNHH Terralogic	Lầu 1, 2, 3 - Mitalab Tower	768m <sup>2</sup>
Công ty TNHH Ong & Ong Vietnam	Lầu 10 - Centre Point Tower	850m <sup>2</sup>
Công Ty Pacific Cross Việt Nam	Lầu 2, 3, 6 - Paxsky Đề Thám	700m <sup>2</sup>



CÔNG TY CỔ PHẦN DÂY CẤP ĐIỆN VIỆT NAM

**CADIVI**

**ROUTINE**

Công Ty NEW SITC CONTAINER LINES VIỆT NAM	Lầu 21, LIM 3 Building	650m <sup>2</sup>
Công ty TNHH Pizza Viet Nam	Lầu 4 - Waseco Tower	600m <sup>2</sup>
Công Ty Cổ Phần Dây Cấp Điện Việt Nam	Lầu 5, 6 - Beta Yesin building	580m <sup>2</sup>
Công Ty TNHH Routine Việt Nam	Lầu 10 - IMC Building	570m <sup>2</sup>
VPĐD Công Ty LINE PLUS Corporation tại TP.HCM	Lầu 26 - Saigon Trade Center	560m <sup>2</sup>

# LEADER REAL

# KHÁCH HÀNG TIÊU BIỂU



Cty Dệt Choongnam Việt Nam	Lầu 4 - VRG Building	540m2
Cty CP Phát Triển Công Nghiệp BW	Lầu 8 - Pearl Plaza Building	515m2
Cty CP Thực Phẩm Á Châu	Lầu 8 - Saigon Trade Center	508m2
Cty TNHH Takasago Việt Nam - CN TP.HCM	Lầu 5 - The Vista Tower	500m2
Cty TNHH Wirecard Việt Nam	Lầu 10 - An Phú Plaza	417m2



Cty Cổ Phần Trường Doanh Nhân Đắc Nhân Tâm	Lầu 1, 2 - Emerald Tower	410m2
Cty TNHH System Việt Nam	Lầu 3 - Circo Building	400m2
Cty Bất động sản MGi Global	Lầu 7 - The Galleria Metro 6	385m2
Cty TNHH Codelink	Lầu 8 - Vina Building	363m2
Cty TNHH Thời Trang Giordano	Lầu 7 - Lottery Tower	323m2

GIORDANO



MGi

Cty Cổ Phần GreenFeed Việt Nam	Lầu 11 - Empress Tower	302m2
Cty TNHH Hanatour Việt Nam	Lầu 10 - Green Power	292m2
Cty Bảo Hiểm PVI	Lầu 9 - Phượng Long Building	260m2
VPĐD Cty Đầu Tư Stic Investment	Lầu 6 - Mplaza Saigon	204m2
Cty TNHH Pouyuen Việt Nam	Lầu 19 - Centect Tower	160m2

# LEADER REAL

# HOẠT ĐỘNG VĂN HÓA XÃ HỘI



Ban lãnh đạo và toàn thể nhân viên Công ty TNHH Leader Real luôn coi trọng và tôn vinh những giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc. Chúng tôi thường xuyên thực hiện và phát huy các hoạt động xã hội, các nghĩa cử cao đẹp “lá lành đùm lá rách”. Trong suốt những năm qua, công tác từ thiện, giúp đỡ những hoàn cảnh khó khăn luôn được toàn thể nhân viên Leader Real tham gia và liên tục duy trì như hoạt động thăm và tặng quà trẻ em mồ côi tại Mái ấm Thiên Phước, quyên góp từ thiện cho trẻ em nghèo mùa Trung Thu...



**LEADER REAL**



Nhân viên Leader Real tham gia hoạt động chào đón ngày 20/10

Với phương châm “Làm nhiệt tình, chơi hết mình”, Leader Real luôn tạo cơ hội phát triển nghề nghiệp, lộ trình thăng tiến rõ ràng cũng như các chế độ hấp dẫn, điều kiện làm việc tuyệt vời cho toàn thể nhân viên – nguồn lực quan trọng hàng đầu của công ty. Thông qua các hoạt động văn hóa được tổ chức thường xuyên, không những các giá trị truyền thống được duy trì và phát huy mà nhu cầu đời sống tinh thần của nhân viên cũng được đáp ứng tạo sự phấn khởi trong công việc.

# HOẠT ĐỘNG CÔNG TY



TEAM BUILDING



TEAM BUILDING

Leader Real thường xuyên tổ chức các buổi gặp mặt, dã ngoại, du lịch, văn hóa, thể thao và kỷ niệm các dịp lễ tết như 8/3, trung thu, tết niên, sinh nhật hàng tháng cho nhân viên. Đó chính là dịp để mọi người gần gũi nhau hơn, cùng chia sẻ những khó khăn, thuận lợi và kinh nghiệm trong công việc để cùng nhau phấn đấu và góp phần xây dựng công ty Leader Real ngày càng phát triển.



TEAM BUILDING SINGAPORE



TEAM BUILDING MALAYSIA



# GIẢI THƯỞNG

Leader Real vinh dự nhận giải thưởng  
TOP 50 THƯƠNG HIỆU DẪN ĐẦU VIỆT NAM 2017



# LEADER REAL

# LEADER REAL



**LEADER REAL**

**CÔNG TY TNHH DV BẤT ĐỘNG SẢN LEADER REAL**

Trụ sở: số 10 Phan Đăng Lưu, Phường 7, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM  
VPLV: 46/32 Nguyễn Công Hoan, Phường 7, Quận Phú Nhuận, Tp. HCM

Hotline 1: 0968 44 68 68 - Hotline 2: 0932 66 22 46

Điện thoại: 028 6271 8379 - MST: 0312315615

Email: [info@leaderreal.com.vn](mailto:info@leaderreal.com.vn) - Web: [www.leaderreal.com.vn](http://www.leaderreal.com.vn)